

bluehabitat

LE GRAND PRÉ

WOIPPY



A Woippy,
au bout de l'avenue Pierre Messmer.

15 maisons de 85 à 100 m²,
avec **jardin, garage et 2 places**
de parking.



Dans une ville **dynamique** et **attractive** avec de nombreux **atouts naturels**.


Le Grand Pré **se situe à proximité des autoroutes** A31 et A4, et à 5 minutes du centre ville de Metz.

Woippy propose de **nombreux commerces** (boulangerie, tabac, superettes...) **écoles** (6 maternelles, 5 primaires et 2 collèges), une **gare**, ainsi que les lignes des **bus TIM** et le **MET'**.


A proximité, le **parc du Patis s'étend sur 22 ha** et dispose de terrains de sports et d'un parc animalier.



 7 Rue Georges Bernanos
57050 METZ

 blue-habitat.fr

 commercial@blue-habitat.com

 03 87 32 12 32





Confort de vie

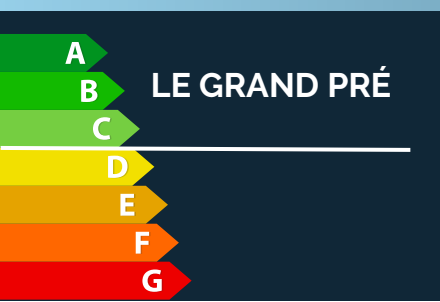
- Isolation renforcée
- Fenêtres double vitrage
- Chauffage par le sol
- Volets roulants motorisés

Extérieur

- Accès à la maison en enrobé
- Garage et places de parking
- Robinet de puisage
- Panneau photovoltaïque

Intérieur soigné

- Porte d'entrée avec serrure multipoints
- Radiateur sèche-serviettes dans salle de bain
- WC suspendu
- Portes intérieures design



PERSONNALISATION :

AZUR

- Prêt à décorer



MARINE

- Peinture blanche murs et plafonds
- Faïence toute hauteur des 4 murs dans SDB
- Carrelage au sol dans pièces d'eau
- Parquet dans les autres pièces (hors garage)



OUTREMER

- Peinture blanche murs et plafonds
- Faïence toute hauteur des 4 murs dans SDB
- Carrelage au sol dans pièces à vivre
- Parquet uniquement dans les chambres (hors garage)

